



Kohtuuhintainen asuminen – ratkaisuperiaatteita rakennussuunnitteluun

KARKIT – Kohtuuhintaisen asumisen rakennuskonseptit on Tampereen teknillisen yliopiston (TTY) toteuttama tutkimushanke, joka on kohdistunut arkkitehdin rooliin kohtuuhintaisen asuntorakentamisen yhtenä mahdollistajana. Tutkimus on ollut osa asuntosuunnittelun tutkimusryhmä ASUTUTin hankekokonaisuutta, jossa tarkastellaan sosiaalisesti, kulttuurisesti ja ekologisesti kestävästä rakentamisesta sekä asukaslähtöisiä, erilaisiin kaupunkiympäristöihin sovellettavissa olevia asumisen malleja. KARKIT-tutkimushankkeen rahoittajina ovat olleet Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (ARA) kehittämisrahoituksellaan ja TTY.

Hankkeen keskeinen tutkimuskysymys on: miten arkkitehtisuunnittelija voi asumisratkaisuja



on etsitty kartoittamalla ja analysoimalla kotimaisia ja kansainvälisiä asuntorakentamisen konsepteja ja asumisen ratkaisuja. Tuloksissa nostetaan esiin sekä yleisiä peruseriaatteita että uusia ratkaisumalleja. Osa tuloksista näyttäytyy siten eräänlaisena perusasioiden kertauksena.

Tutkimuksen tuloksena on tunnistettu seitsemäntoista ratkaisuperiaatetta. Ne jakautuvat kolmeen pääperiaatteeseen, jotka on tiivistetty muotoon SAVE, COMPENSATE ja RETHINK. Tässä raportissa esitellään nämä periaatteet sekä ajankohtaisia esimerkkikohteita, joissa kyseisiä periaatteita on hyödynnetty.



TALOUSTIEDOT

Rahoitettu ARAn kehittämisrahoituksesta, 41 820 euroa (sis. alv.)

